



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"СтройИнвест", г. Москва, Egormirovskiy@mail.ru
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.07.2019

№ RU50-14-13841-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Малозэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: Московская обл., г. Лосино-Петровский, Почтовый Переулок. Корпус 2

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Лосино-петровский, город Лосино-Петровский, Почтовый переулок, дом № 1, корпус 2 (Постановление Администрации муниципального образования городской округ Лосино-Петровский от 13.02.2019 № 163

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:14:0000000:112886

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-21-7743-2017, дата выдачи 22.03.2017, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3-этажный 3-секционный жилой дом			
Строительный объем - всего	куб.м	25446,30	25446,30
в том числе надземной части	куб.м	21888,9	21889,9
Общая площадь	кв.м.	5320,30	5074,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	454,9
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-этажный 3-секционный жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4198,60	4262,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	92/-	92/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	74/3154,7	74/3154,7
2-комнатные	шт./кв.м	18/1144,4	18/1144,4
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4612,90	4620,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	железобетон

фундаментов			
Материалы стен		Железобетон, газосиликат	Железобетон, газосиликат
Материалы перекрытий		-	Железобетонные плиты
Материалы кровли		-	Техноэст ЭПП и Унифлекс ЭКП по ж.б. перекрытию
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
3-этажный 3-секционный жилой дом			
Класс энергоэффективности здания		-	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	69,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Утепление наружных стен по системе "мокрого фасада" (минераловатные плиты Изовол)
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлен технический план от 20.05.2019 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Смыслова Виктория Анатольевна № квалификационного аттестата 50-16-1142

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
08.07.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)